

# ЗАКОН ЗА ЛИЗИНГ

-пречистен текст - неофицијална верзија<sup>1</sup>

## Основни одредби

### Член 1

Со овој закон се уредува начинот и условите на вршење на лизинг со подвижен и недвижен предмет, како и правата и обврските на страните во договорот за лизинг.

### Член 1-а

На договорите за лизинг соодветно се применуваат одредбите од Законот за облигационите односи, доколку со овој закон не е поинаку уредено.

### Член 1-б

Одредбите од овој закон што се однесуваат на добивање дозвола за финансиски лизинг, рок за отпочнување со склучување на договори за финансиски лизинг, сметководство и извештаи, надзор, мерки и одземање на дозвола за финансиски лизинг не се однесуваат на банките основани во Република Македонија.

### Член 1-в

На давателите на финансиски лизинг се применуваат одредбите од Законот за стечај, доколку со овој закон поинаку не е уредено.

### Член 1-г

На давателите на лизинг се применуваат одредбите од Законот за трговските друштва, доколку со овој закон поинаку не е уредено.

## Дефиниции

### Член 2

(1) **Лизингот** е активност која се однесува на подвижен предмет и недвижен предмет, при која корисникот на лизинг го определува предметот на лизинг кој е купен или произведен од страна на давателот на лизинг и се дава на користење на корисникот на лизинг за договорен временски период, во замена за плаќање на надомест за користење на предметот на лизинг, врз основа на договорот за лизинг кој е склучен меѓу давателот и корисникот на лизинг, според условите определени во него.

(2) **Финансиски лизинг** е оној лизинг со кој се пренесуваат сите ризици и користи кои произлегуваат од сопственоста на еден предмет, било да е тој подвижен или недвижен, при што со истекот на определен временски период сопственоста може, но не мора да биде пренесена.

(3) **Оперативен лизинг** е секој лизинг кој не е финансиски лизинг.

(4) **Давател на лизинг** е правно лице кое дава еден или повеќе предмети на користење на корисникот на лизинг, за одреден временски период, под условите во договорот за лизинг (во понатамошниот текст: давател).

---

<sup>1</sup>Пречистениот текст на овој закон го опфаќа Законот за лизинг („Службен весник на Република Македонија“ бр. 04/02, 49/03, 13/06, 88/08, 35/11, 51/11, 148/13, 145/15, 23/16 и 37/16)

- 5) **Корисник на лизинг** е правно или физичко лице кое го прима предметот на лизинг за употреба според договор за лизинг (во понатамошниот текст: корисник).
- 6) **Продавач** е правно или физичко лице, кое го продава или на друг начин го обезбедува предметот на лизинг на давателот, согласно со договорот за лизинг.
- 7) **Предмет на лизинг** е секој подвижен и недвижен предмет кој се дава на користење на корисникот, освен оној за кој со закон има ограничување да може да биде предмет на лизинг (во понатамошниот текст: предмет).
- 8) **Договор за лизинг** е договор во писмена или електронска форма, склучен меѓу давателот и корисникот со кој давателот го дава предметот на користење на корисникот, под услови наведени во договорот за определен временски период.
- 9) **Договор за купопродажба** е договор во писмена или електронска форма склучен меѓу продавачот на предметот на лизинг и давателот на лизинг.

### **Даватели на лизинг**

#### **Член 3**

- (1) Даватели на оперативен лизинг се трговски друштва и странски трговски друштва кои имаат основано подружница во Република Македонија, кои вршат оперативен лизинг според начинот и условите утврдени со овој закон.
- (2) Даватели на финансиски лизинг се друштва со ограничена одговорност или акционерски друштва основани со дозвола од Министерството за финансии и кои вршат лизинг според начинот и условите утврдени со овој закон.
- (3) Давател на финансиски лизинг не смее да врши други активности освен лизинг и активности поврзани со лизингот.

### **Основна главнина**

#### **Член 3-а**

- (1) Давател на финансиски лизинг се основа со основна главнина од најмалку 6.000.000 денари.
- (2) Основната главнина и сите натамошни зголемувања на основната главнина мора да бидат во паричен облик и да бидат уплатени во целост и не смее да потекнува од заеми и кредити.
- (3) Основната главнина не смее да се намали под износот од ставот (1) на овој член.

### **Дозвола за основање и работа**

#### **Член 3-б**

- (1) За основање и работа на давател на финансиски лизинг потребна е претходна дозвола за основање и работа од Министерството за финансии.
- (2) Лицата кои имаат намера да основаат давател на финансиски лизинг до Министерството за финансии поднесуваат барање за добивање дозвола.
- (3) Кон барањето од ставот (2) на овој член се поднесуваат следниве прилози:
  - 1) предлог-акт за основање;
  - 2) предлог назив и седиште на друштвото за лизинг;
  - 3) доказ за уплата на парични средства на име основна главнина на привремена сметка кај носител на платен промет;

- 4) извори на средства за уплата на основната главнина;
- 5) идентитет на лицата кои имаат намера да основаат друштво за лизинг;
- 6) доказ дека не е осудено со правосилна судска пресуда за кривично дело со безусловна казна затвор од најмалку шест месеци, сè додека траат правните последици од пресудата;
- 7) документ дека против основачот не е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност;
- 8) листа на предложени членови на органот на управување со докази за исполнување на условите од членот 3-в на овој закон;
- 9) програма за работа на друштвото за лизинг со проекција на финансиски извештаи за наредните три години;
- 10) интерни процедури за вршење на финансиски лизинг, вклучувајчи и критериуми и услови за финансирање на кориснокот на лизинг;
- 11) програма за спречување на перење пари, одобрена од Управата за финансиско разузнавање и
- 12) доказ за уплатена административна такса согласно со Законот за административни такси.

(4) Доколку основач на давател на финансиски лизинг е правно лице, покрај документите и информациите од ставот (3) на овој член, кон барањето ги доставува и следните прилози:

- 1) извод од регистарот во кој е запишано правното лице;
- 2) информација за економско-финансиската состојба;
- 3) финансиски извештаи со извештај за извршена ревизија за последната година;
- 4) доказ дека не е осудено со правосилна судска пресуда за кривично дело со парична казна сè додека траат правните последици од пресудата
- 5) документ дека против правното лице не е изречена мерка забрана за вршење на дејност;
- 6) документ дека против одговорното лице на правното лице не е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност и
- 7) документ дека не е поведена стечајна или ликвидациона постапка над правното лице.

(5) Доколку основач на давател на финансиски лизинг е странско правно лице, покрај прилозите од ставот (3) на овој член, кон барањето ги доставува и следните прилози:

- 1) извод од регистарот во кој е запишано правното лице;
- 2) финансиски извештаи со извештај за извршена ревизија за последната година;
- 3) потврда, уверение или друг вид на доказ издаден од соодветен орган во земјата во која е регистриран со кои ќе може да се потврди дека ги исполнува условите од ставот (4) точки 4, 5, 6 и 7 на овој член.

(6) Прилозите од ставот (5) точки 1) и 3) на овој член не смеат да бидат постари од шест месеци, а се приложуваат во оригинал или во копија заверена на нотар. За

прилозите кои изворно се на странски јазик потребно е да се приложи и заверен превод.

(7) Прилозите од ставовите (3), (4) и (5) на овој член, начинот на нивно доставување и начинот и постапката за нивно оценување ги пропишува министерот за финансии.

(8) Овластеното службено лице од Министерството за финансии кое ја води постапката за издавање на дозвола за основање и работа на давател на финансиски лизинг е должно прилозите од ставовите (3) точки 6) и 7) и (4) точки 1), 2), 4), 5), 6) и 7) на овој член, по службена должност да ги побара од надлежните јавни органи во рок од три дена од денот на приемот на барањето.

(9) Овластеното службено лице на надлежниот јавен орган е должно да ги достави прилозите од ставовите (3) точки 6) и 7) и (4) точки 1), 2), 4), 5), 6) и 7) на овој член до Министерството за финансии во рок од три дена од денот на приемот на барањето од ставот (8) на овој член.

(10) Содржината и формата на образецот на барањето за добивање дозвола од ставот (2) на овој член ја пропишува министерот за финансии.

### **Членови на орган на управување**

#### **Член 3-в**

(1) Член на орган на управување со давател на финансиски лизинг може да биде лице:

- 1) кое има завршено високо образование;
- 2) кое има три години работно искуство во областа на финансиите или банкарството;
- 3) кое не било одговорно лице во трговско друштво над кое е поведена стечајна постапка;
- 4) против кое не е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност и
- 5) кое не е член на орган на управување со банка, филијала на странска банка, давател на финансиски лизинг и финансиско друштво.

(2) Видот на документите за исполнување на условите од ставот (1) точки 2, 3 и 5 на овој член ги пропишува министерот за финансии.

### **Одлучување по барање**

#### **Член 3-г**

(1) По барањето од членот 3-б на овој закон Министерството за финансии одлучува во рок од 60 дена од денот на поднесувањето на барањето.

(2) Доколку барањето не е комплетно, Министерството за финансии го известува подносителот на барањето да ги достави потребните документи и информации најмногу во рок од 30 дена.

(3) Во рокот од ставот (1) на овој член не се пресметуваат роковите од ставот (2) на овој член.

(4) При одлучувањето по барањето Министерството за финансии особено ги оценува квалификацијата и искуството на предложените членови на органот на управување, економско-финансиската состојба на основачот и реалноста на Програмата за работа и проекцијата на финансиските извештаи од член 3-б став (3) точка 9) на овој закон.

## **Отфрлање по барање**

### **Член 3-д**

(1) Министерството за финансии со решение го отфрла барањето за издавање на дозвола ако барањето не ја содржи документацијата пропишана со членот 3-б од овој закон.

(2) Против решението од ставот (1) на овој член може да се поднесе жалба до Државната комисија за одлучување во управна постапка во втор степен и постапка од работен однос во втор степен, во рок од 15 дена од приемот на решението.

## **Одбивање по барање**

### **Член 3-ѓ**

(1) Министерството за финансии со решение го одбива барањето за издавање дозвола ако:

- 1) барањето содржи неточни или невистинити податоци;
- 2) во последните две години на подносителот на барањето му било одбиено барање за добивање дозвола или му била одземена издадена дозвола согласно овој закон;
- 3) уплатената основна главнина е помала од пропишаната со членот 3-а став (1) на овој закон;
- 4) постојат основи за сомневање на потеклото на средствата за уплата на основната главнина;
- 5) според информацијата за економско-финансиската состојба и извештајот за извршената ревизија, правното лице остварува загуба од работењето и има проблеми со одржување на финансиската стабилност и ликвидност;
- 6) вложувањето во основната главнина не е соодветно со економско-финансиската состојба на основачот и може да доведе до нејзино натамошно влошување;
- 7) против основачот е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност;
- 8) над основачот правно лице е поведена стечајна или ликвидациона постапка и
- 9) предложен член на орган на управување не ги исполнува условите од членот 3-в на овој закон.

(2) Против решението од ставот (1) на овој член може да се поднесе жалба до Државната комисија за одлучување во управна постапка во втор степен и постапка од работен однос во втор степен, во рок од 15 дена од приемот на решението.

(3) Доколку Министерството за финансии го одбие барањето поради постоење на причините од став (1) точка 4 на овој член, за тоа веднаш ја известува Управата за финансиско разузнавање.

## **Издавање на дозвола**

### **Член 3-е**

- (1) Доколку се исполнети условите од членовите 3-б и 3-в на овој закон, Министерството за финансии донесува решение за издавање дозвола за основање и работа на давателот на финансиски лизинг.
- (2) Решението од став (1) на овој член содржи:
  - 1) назив и седиште на друштвото за лизинг;
  - 2) име и презиме/назив на основачот на друштвото за лизинг и
  - 3) име и презиме на членот на органот на управување.
- (3) Давателот на финансиски лизинг е должен да започне со склучување на договори за лизинг во рок од шест месеци од денот на неговиот упис во трговскиот регистар што се води кај Централниот регистар.

### **Член 3-ж**

Избришан (Предлог на закон за изменување и дополнување на Законот за лизинг („Службен весник на РМ” бр. 23/16)).

## **Упис во трговски регистар**

### **Член 3-з**

- (1) Давателот на финансиски лизинг стекнува својство на правно лице со упис во трговскиот регистар што се води кај Централниот регистар.
- (2) Давателот на финансиски лизинг е должен да поднесе пријава за упис во трговскиот регистар во рок од 30 дена од денот на добивањето на дозволата за основање и работа.
- (3) Кон пријавата за упис во трговскиот регистар се поднесуваат:
  - 1) акт за основање на давателот на финансиски лизинг;
  - 2) дозволата за основање и работа;
  - 3) доказ дека се уплатени паричните средства на име основна главнина на привремена сметка кај носител на платниот промет и
  - 4) други документи согласно со прописите за упис на трговско друштво во трговскиот регистар.
- (4) Централниот регистар ја отфрла пријавата за упис во трговскиот регистар доколку не биде поднесена во рокот од ставот (2) на овој член и за тоа писмено го известува Министерството за финансии, во рок од пет дена од денот кога е отфрлена пријавата.
- (5) Давателот на финансиски лизинг е должен во рок од десет работни дена по уписот во трговскиот регистар писмено да го известува Министерството за финансии за извршениот упис.

## **Регистар на даватели на финансиски лизинг**

### **Член 3-с**

- (1) Министерството за финансии води Регистар на даватели на финансиски лизинг во електронска форма.

(2) Во Регистарот од став (1) на овој член се внесуваат следниве податоци за давателите на финансиски лизинг:

- 1) назив и седиште;
- 2) број и датум на дозволата за основање и работа;
- 3) основната главнина и
- 4) членовите на органот на управување.

## **Согласности**

### **Член 3-и**

(1) Давател на финансиски лизинг, без претходна согласност од Министерството за финансии, не смее да:

- 1) именува член на орган на управување;
- 2) изврши промена во сопственичката структура и
- 3) ја промени основната главнина.

(2) Пред именување на член на орган на управување, давателот на финансиски лизинг е должен до Министерството за финансии да поднесе барање за добивање на претходна согласност кон кое ги приложува доказите за исполнување на условите од членот 3-в од овој закон и доказ за уплатена административна такса согласно со Законот за административни такси.

(3) Давателот на финансиски лизинг е должен барањето од ставот (2) на овој член да го поднесе најдоцна 60 дена пред престанокот на мандатот на член на орган на управување, односно најдоцна во рок од 15 дена од денот на разрешувањето, оставката, смртта или одземањето на согласноста на член на орган на управување, а најдоцна во рок од три месеци од настанување на условот за престанок на член на орган на управување да предложи член кој го исполнува условот од членот 3-в од овој закон.

(4) Пред промена во сопственичката структура, давателот на финансиски лизинг е должен до Министерството за финансии да поднесе барање за добивање на претходна согласност кон кое ги приложува доказите за исполнување на условите од членот 3-б став (3) точки 4, 5, 6, 7 и 9 на овој закон и доказ за уплатена административна такса согласно со Законот за административни такси, односно доказите од членот 3-б ставови (4) и/или (5) од овој закон.

(5) Пред промена на основната главнина, давателот на финансиски лизинг е должен до Министерството за финансии да поднесе барање за добивање на претходна согласност кон кое приложува образложение за причините за промена на основната главнина и извори на средства за уплата при зголемувањето на основната главнина.

(6) Министерството за финансии врз основа на барањето и поднесената документација од ставовите (2), (4) и (5) на овој член донесува решение за издавање на согласност за одбивање или за отфрлање на барањето. При одлучувањето по

барањето соодветно се применуваат одредбите од членовите 3-г, 3-д, 3-ѓ и 3-е од овој закон.

(7) Формата и содржината на барањата од ставовите (2), (4) и (5) на овој член ги пропишува министерот за финансии.

(8) Овластеното службено лице од Министерството за финансии кое ја води постапката за издавање решение за согласност за промена во сопственичката структура на давател на финансиски лизинг е должно прилозите од членот 3-б став (3) точки 6) и 7) и став (4) точки 1), 2), 4), 5), 6) и 7) од овој закон, по службена должност да ги побара од надлежните јавни органи во рок од три дена од денот на приемот на барањето.

(9) Овластеното службено лице на надлежниот јавен орган е должно да ги достави прилозите од членот 3-б став (3) точки 6) и 7) и став (4) точки 1), 2), 4), 5), 6) и 7) од овој закон до Министерството за финансии во рок од три дена од денот на приемот на барањето од ставот (8) на овој член.

### **Известувања**

#### **Член 3-ј**

(1) Давателот на финансиски лизинг е должен да го извести Министерството за финансии за:

- 1) промена на седиштето;
- 2) промена на називот;
- 3) отворање или затворање на подружница во земјата или странство;
- 4) постоењето на основа за престанок на давателот на финансиски лизинг или за одземање на дозволата и
- 5) промена на интерни процедури за вршење на финансиски лизинг, вклучувајќи и критериуми и услови за финансирање на корисникот на лизинг.

(2) Давателот на финансиски лизинг е должен да го извести Министерството за финансии за случаите од ставот (1) на овој член во рок од десет работни дена од денот на настанувањето на дејствието.

### **Побарувања од работење**

#### **Член 3-к**

Побарувањата на давателот на финансиски лизинг по основ на склучени договори за финансиски лизинг не смееат да го надминат десеткратниот износ на основната главнина и резервите.

### **Статусни промени**

#### **Член 3-л**

(1) Статусна промена на присоединување и спојување може да се изврши меѓу две или повеќе даватели на финансиски лизинг.

(2) Статусна промена на поделба на друштвото за лизинг може да се изврши на два или повеќе даватели на финансиски лизинг.



(3) За статусна промена на давател на финансиски лизинг е потребна дозвола од Министерството за финансии.

(4) За издавање на дозволата од ставот (3) на овој член соодветно се применуваат одредбите од членовите 3-а, 3-б, 3-в, 3-г, 3-д, 3-ѓ и 3-е на овој закон.

### **Упис на статусна промена**

#### **Член 3-љ**

(1) Давателот на финансиски лизинг е должен да достави пријава за упис на промена во трговскиот регистар што се води во Централниот регистар во рок од 15 дена од денот на добивањето на дозвола за статусни промени. Кон пријавата за упис во трговскиот регистар задолжително се поднесува дозволата од членот 3-л став (3) на овој закон.

(2) Давателот на финансиски лизинг е должен во рок од десет работни дена по уписот во трговскиот регистар на статусната промена писмено да го извести Министерството за финансии за извршениот упис.

**Член 4 – Избришан** (Закон за изменување и дополнување на Законот за лизинг „Службен весник на Република Македонија“, бр.49/03)

### **Договор за лизинг**

#### **Член 5**

(1) Договорот за лизинг задолжително се заверува кај нотар.

(2) Договорот за лизинг задолжително содржи: опис на предметот, вкупната вредност на предметот, износот на аконтацијата, временски период на кој е склучен договорот за лизинг, одредба кој ќе го поднесе барањето за упис на предметот на лизинг, за запишување на секоја промена во договорот за лизинг и за бришење на предметот на лизинг во посебниот регистар во Централниот регистар, вкупен износ на надоместокот што го плаќа корисникот на лизинг, број и износ на одделни плаќања и рокот на нивното пристигнување.

### **Траење на финансискиот лизинг**

#### **Член 5-а**

(1) Финансискиот лизинг може да трае најмалку 1 година за движни предмети и 2 години за недвижни предмети.

(2) Договорот за финансиски лизинг кој, од кои било причини, престане пред роковите од ставот 1 на овој член, за даночни цели се смета за договор за оперативен лизинг.

### **Пренесување на права и обврски што произлегуваат од договорот за лизинг**

#### **Член 5-б**

(1) Давателот може да ги пренесува или на друг начин да ги остварува сите или некои од неговите права и користи на предметот кои произлегуваат од договорот за лизинг, под услов таквото пренесување или остварување да не е во спротивност

со правото на корисникот во целост да го користи предметот сè додека корисникот ги прифаќа и исполнува обврските од договорот за лизинг, освен ако поинаку не е предвидено во договорот за лизинг и/или доколку тоа не е во спротивност со законите на Република Македонија.

(2) Пренесувањето или остварувањето на правата од ставот (1) на овој член не го ослободува давателот од обврските кои произлегуваат од договорот за лизинг.

(3) Корисникот може да го пренесе правото за користење на предметот или обврските што произлегуваат од договорот за лизинг, само со претходна писмена согласност од давателот добиена врз основа на барање поднесено од корисникот.

(4) Барањето од ставот (3) на овој член задолжително содржи:

- 5) број и датум на договор за лизинг меѓу давателот и корисникот;
- 6) назив, адреса, единствен матичен број на правното или физичкото лице (ЕМБГ или ЕМБС) на кое се пренесува правото и
- 7) период за кој се врши преносот.

(5) Корисникот не може истовремено да ги пренесува и правата и обврските утврдени со овој закон и со договорот за лизинг.

## **Договор со продавачот**

### **Член 6**

(1) Во случај кога корисникот го определил продавачот и му наложил на давателот да склучи договор за купопродажба со истиот, обврските на продавачот кои произлегуваат од договорот за продажба во врска со предметот на договорот за лизинг, директно се однесуваат на корисникот за кого се обврзувачки, освен доколку поинаку не е утврдено во договорот за лизинг или со посебен договор во писмена или електронска форма склучен меѓу давателот и корисникот.

(2) Продавачот е одговорен за предметот на лизинг определен во договорот за лизинг или за предметот кој ќе биде определен со договорот за лизинг, во зависност од условите од договорот за продажба, освен ако тоа не е во спротивно со прописите на Република Македонија. Доколку, поконкретно не се утврдени посебните услови во договорот за продажба во врска со одговорноста на продавачот, ќе се применуваат одредбите на прописите со кои се регулираат облигационите односи.

(3) Одговорноста на продавачот за надомест на штета или исполнување на обврските врз основа на договорот за продажба, во случај кога обврските се однесуваат и кон давателот и кон корисникот, освен доколку поинаку не е определена во договорот за продажба, ќе се смета за извршена со плаќање било кон давателот или кон корисникот.

(4) За обврските на продавачот кои произлегуваат од договорот за продажба се известува и корисникот.

(5) Известувањето од став (4) на овој член не му дава право на корисникот да бара раскинување на договорот за продажба без претходна согласност на давателот во писмена или електронска форма.

## **Обврски на страните**

### **Член 7**

- (1) Корисникот е должен да определи дали предметот на лизинг кој треба да биде преземен врз основа на договорот за лизинг, ги исполнува договорените услови пред истиот да го прими согласно договорот за лизинг.
- (2) Во моментот кога корисникот ќе го прими предметот на лизинг, за давателот на лизинг настанува обврска за плаќање кон продавачот за купениот предмет на лизинг, освен ако поинаку не е предвидено во договорот за купопродажба.
- (3) Доколку предметот не ги исполнува условите определени во договорот за лизинг, корисникот има право да го одбие предметот во рок од 30 работни дена од приемот, по кој рок корисникот го губи правото да го одбие предметот.
- (4) Во случај на одбивање на предметот од страна на корисникот, корисникот е должен да го чува предметот најмногу 30 работни дена од приемот, освен ако не се утврди друг рок со договорот за лизинг.
- (5) Во случај кога давателот го набавил предметот на договорот за лизинг по барање на корисникот или доколку корисникот го определил продавачот, со кој давателот склучил договор за купопродажба, давателот е ослободен од одговорност кон корисникот за обврските на продавачот кои произлегуваат од договорот за купопродажба во врска со предметот (квалитетот на предметот на лизинг, исправноста на работењето, како и за неговото навремено доставување до корисникот или давателот, замена или поправка на дефект или инсталирање на предметот), освен ако поинаку не е договорено.
- (6) Во случај кога давателот го избрал продавачот, тие солидарно одговараат за секоја штета настаната во врска со предметот кон корисникот, која произлегува од став (5) на овој член, освен доколку поинаку не е договорено во писмена или електронска форма меѓу давателот и корисникот.
- (7) Давателот е одговорен за неиспорака, задоцнување со испорака или испорака на несоодветен предмет, само ако тоа произлезе од договорот за лизинг или ако до тоа е дојдено по негова вина.
- (8) Давателот му гарантира на корисникот непречено користење на предметот на лизинг и во случај на неисполнувањето на обврската од страна на давателот кон трети лица.

## **Враќање на предметот**

### **Член 8**

- (1) Предметот се враќа на давателот или на лице овластено од давателот на датумот и според условите и начинот утврдени во договорот за лизинг, а ако тоа не е утврдено се постапува според вообичаени рокови за таква намена.
- (2) Кога договорот за лизинг престанува од било која причина, корисникот, во согласност со договорот за лизинг, освен доколку не го изврши правото да го купи предметот или да го чува на лизинг за понатамошниот период, е должен да го

врати предметот во иста состојба во која бил даден, подложен на нормална употреба и абење, освен доколку поинаку не е определено во договорот за лизинг.

(3) Доколку поинаку не е определено во договорот за лизинг, давателот го прегледува предметот при негово враќање на физичко поседување на давателот, во рок од 30 работни дена. Во случај кога не е реално возможно да се направи тоа, давателот има дополнителен рок кој е разумно потребен за преглед на предметот и го известува во писмена или електронска форма корисникот, ако вратениот предмет не е во согласност со условите определени во договорот за лизинг. Неможноста во писмена или електронска форма да го известат корисникот во погоре наведениот рок, ќе се смета прифаќање од страна на давателот дека предметот е вратен во соодветна состојба, освен ако таквата несоодветност не можела да биде откриена од давателот, внимателно спроведувајќи го прегледот.

(4) Во случај на започнување на стечајна постапка на корисникот, давателот има право, по известување во писмена или електронска форма до корисникот, веднаш да си го поврати предметот, кој е предмет на договорот за лизинг, како што е определено од давателот во тоа известување, на трошок на корисникот, освен ако поинаку не е определено во договорот за лизинг или ако поинаку не е договорено во посебен документ во писмена или електронска форма меѓу давателот и корисникот.

### **Стечај над корисникот**

#### **Член 8-а**

Во случај на отворање на стечај над корисникот, предметот се издвојува од другите средства (излачно право) и веднаш се враќа на давателот.

### **Стечај над давателот на финансиски лизинг**

#### **Член 8-б**

(1) Во случај на отворање на стечај над давателот на финансиски лизинг, корисникот или стечајниот управник може да бараат:

- 1) исполнување на договорот за финансиски лизинг во целост по што стечајниот управник е должен веднаш да ја пренесе сопственоста на предметот на финансиски лизинг на корисникот на лизинг согласно договорот за лизинг;
- 2) спроведување на постапка за пренесување на договорите за финансиски лизинг на друг давател на финансиски лизинг од Република Македонија и
- 3) продолжување на договорот за лизинг.

(2) Постапката за пренос на договорите за финансиски лизинг на друг давател на финансиски лизинг од ставот (1) алинеја 2 на овој член се спроведува во постапка со јавен повик.

(3) Условите за пренос на договорите за финансиски лизинг меѓусебно ги утврдуваат стечајниот управник и давателот на финансиски лизинг на кој ќе бидат пренесени договорите за финансиски лизинг.

(4) Во случај на пренос на договорите за финансиски лизинг од давателот над кој е отворена стечајната постапка на друг давател на финансиски лизинг, правата и обврските на корисниците врз основа на пренесените договори за финансиски лизинг се исполнуваат и остваруваат кон давателот на финансиски лизинг на кој се пренесени договорите за финансиски лизинг.

### **Одржување на предметот**

#### **Член 9**

(1) Корисникот е одговорен за одржување на предметот, кој е предмет на договорот за лизинг, во добра работна состојба, нормална употреба и абење, освен ако поинаку не е предвидено во договорот за лизинг.

(2) Корисникот ги сноси сите трошоци за одржување, како што е предвидено во став (1) од овој член, вклучувајќи ги работењето, техничкото одржување и поправката на предметот на лизинг, освен ако поинаку не е определено во договорот за лизинг.

### **Купување на предметот и продолжување на правата од договорот за лизинг**

#### **Член 10**

(1) Во договорот за лизинг може да се предвиди право на откуп на предметот од страна на корисникот на денот или пред истекот на договорениот период за користење на предметот - финансиски лизинг, и/или право корисникот да продолжи да го користи предметот на лизинг по истекот.

(2) По истекот на договорот за лизинг, корисникот нема автоматски да стекне сопственост на предметот после плаќањето на сите надоместоци кои произлегуваат од договорот за лизинг, освен ако поинаку не е определено во договорот за лизинг.

### **Раскинување на договорот за лизинг**

#### **Член 11**

(1) Доколку условите определени во договорот за лизинг не се исполнуваат од едната договорна страна, другата договорна страна може да го раскине договорот за лизинг со претходно известување во писмена или електронска форма до првата договорна страна во рок не пократок од 5 работни дена.

(2) Договорната страна која го раскинува договорот за лизинг се ослободува од сите договорни обврски кои произлегуваат од него по даденото известување, освен ако поинаку не е определено во договорот за лизинг.

(3) Во случај кога давателот го определува продавачот, корисникот може да побара раскинување на договорот за лизинг со претходно известување во писмена или

електронска форма до давателот, доколку испорачувањето на предметот не се изврши во рок од 30 работни дена од денот кога треба да се испорача предметот на договорот за лизинг, освен ако поинаку не е определено со договорот за лизинг.

(4) Во случај да и е дадена можност на една од договорените страни да го отстрани утврдениот недостаток, кој го сторила, другата договорна страна има право еднострано да го раскине договорот за лизинг, ако првата договорна страна не го отстрани недостатокот во рокот договорен меѓу нив.

(5) Давателот може, освен доколку поинаку не е определено во договорот за лизинг, да го раскине договорот за лизинг и да бара веднаш да биде вратен предметот ако:

а) корисникот не извршил плаќање надомест за користење на предметот на лизинг како што се бара во договорот за лизинг;

б) корисникот го пренел правото на користење на предметот без претходна писмена согласност од давателот;

в) корисникот не го осигура предметот, а бил должен да го стори тоа;

г) давателот разумно оцени дека постои опасност предметот, којшто е предмет на договорот за лизинг да се изнесе надвор од земјата во која било дозволено да се користи, доколку договорот за лизинг ограничи предметот да се користи во друга земја, или постоел обид да се стори тоа и

д) доколку корисникот несовесно и недомаќински го користи предметот.

## **Регистрација на предметот на лизинг**

### **Член 12**

(1) Давателот или корисникот се должни во писмена или електронска форма, да поднесат барање на пропишан образец за упис на предметот кој е предмет на договорот на лизинг во посебен регистар кој се води во Централниот регистар. Давателот и корисникот можат да се договорат да го овластат нотарот кај кого е заверен договорот за лизинг, да го изврши уписот на предметот кој е предмет на договорот на лизинг во Централниот регистар. Поднесувањето на барањето за упис во електронска форма се врши согласно со Законот за податоците во електронски облик и електронски потпис. Барањето за упис се поднесува во рок од пет работни дена од денот на потпишувањето на договорот за лизинг.

(2) Давателот или корисникот се должни до Централниот регистар да поднесат барање, во писмена или електронска форма согласно со Законот за податоците во електронски облик и електронски потпис, за запишување на секоја промена во договорот за лизинг во рок од пет работни дена од настанувањето на промената.

(3) Давателот или корисникот се должни во рок од пет работни дена од престанокот или раскинувањето на договорот за лизинг, до Централниот регистар да поднесат барање во писмена или електронска форма согласно Законот за податоците во електронски облик и електронски потпис, за бришење на предметот од посебниот регистар.

(4) За извршениот упис, настанатите промени и бришење се издава потврда во писмена или електронска форма согласно со прописите кои се однесуваат на

податоците во електронски облик и електронски потпис. Исправата за упис мора да ги содржи битните елементи од договорот, денот и часот на приемот на барањето во регистарот како и времето на издавањето на исправата.

(5) Формата и содржината на барањето, како и начинот на вршење на упис, промена и бришење на предметот кој е предмет на договорот на лизинг во посебниот регистар кој се води во Централниот регистар го пропишува директорот на Централниот регистар.

## **Осигурување**

### **Член 13**

(1) Доколку не е поинаку определено во договорот за лизинг, од моментот на приемот на предметот, корисникот е должен да го осигура предметот, кој е предмет на договорот за лизинг кај друштво за осигурување од било каков ризик или оштетување на предметот и повреда на трети лица предизвикана со предметот или со негово користење или поседување од корисникот, се' додека предметот не биде вратен на давателот, согласно со закон, сметано од датумот кога корисникот го примил на поседување предметот до истекот на периодот за кој е склучен договорот за лизинг.

(2) Доколку поинаку не е определено во договорот за лизинг, корисникот ги сноси сите ризици од загуба или оштетување на предметот, како и штети на трети лица, освен оние кои се предизвикани со намера, или со крајно невнимание на давателот или продавачот.

## **Користење на предметот како залог**

### **Член 13-а**

(1) Давателот на финансиски лизинг не може да го користи предметот на финансиски лизинг како залог без претходна писмена согласност од корисникот дадена пред нотар.

(2) При регистрација на залогот во Заложниот регистар, давателот задолжително ја приложува согласноста од ставот (1) на овој член.

(3) Договорите за залог склучени спротивно на ставот (1) од овој член се ништовни.

## **Плаќање на надомест**

### **Член 14**

(1) Со приемот на предметот на лизинг, за корисникот обврската за плаќање надомест за користење на предметот на лизинг, врз основа на договорот за лизинг станува апсолутна и неотповиклива.

(2) Корисникот е должен да изврши плаќање на надомест за користење на предметот на лизинг во износ и на начин определен со договорот за лизинг.

(3) Доколку корисникот не изврши било кое плаќање на надомест за користење на предметот на лизинг, како што е определено во договорот за лизинг, имајќи го предвид и грејс периодот утврден во договорот за лизинг, давателот може по

барање во писмена или електронска форма, присилно да ги наплати било кои пресметани ненаплатени надоместоци, со пресметана затезна камата, освен ако поинаку не е определено во договорот за лизинг.

(4) Корисникот не е должен да започне со плаќања согласно со договорот за лизинг, сè додека предметот кој е предмет на договорот за лизинг не е испорачан и прифатен од корисникот, освен ако поинаку не е определено во договорот за лизинг или ако корисникот го изгубил правото да го одбие предметот врз основа на договорот за лизинг.

## **Сметководство, финансиски извештаи и ревизија**

### **Член 15**

(1) Давателот на лизинг го води сметководството и ги изготвува финансиските извештаи во согласност со Законот за трговските друштва и усвоените меѓународни стандарди за финансиско известување.

(2) Финансиските извештаи на давателот на финансиски лизинг се предмет на ревизија од страна на овластено друштво за ревизија, во согласност со прописите за ревизија.

(3) Давателот на финансиски лизинг е должен да ги објави годишниот финансиски извештај заедно со извештајот и мислењето на овластениот ревизор во најмалку еден дневен весник во Република Македонија, во рок од 15 календарски дена од денот на доставувањето на извештаите до Министерството за финансии.

(4) Давателот на финансиски лизинг е должен до 31 мај во тековната година до Министерството за финансии да достави примерок од финансискиот извештај за претходната година заедно со извештајот од извршената ревизија.

(5) Друштвото за ревизија е должно веднаш да го извести Министерството за финансии доколку при ревизијата утврди дека:

1) Давателот на финансиски лизинг направил сериозни прекршувања на одредбите од овој или друг закон и

2) финансиската состојба на давателот на финансиски лизинг е влошена со што се доведува во прашање неговото нормално функционирање.

### **Извештаи**

#### **Член 15-а**

(1) Давателот на финансиски лизинг е должен во рок од 15 дена по истекот на рокот од членот 3-е став (3) на овој закон до Министерството за финансии да достави извештај за склучени договори за лизинг.

(2) Давателот на финансиски лизинг е должен до Министерството за финансии најмалку два пати годишно и тоа најдоцна до 28 февруари во тековната година за претходната година и најдоцна до 15 јули тековната година за периодот од 1 јануари до 30 јуни од тековната година, како и по потреба, на барање на Министерството за финансии, да достави извештаи за финансиските активности и за состојбата и изворите на средствата.

(3) На барање на Министерството за финансии, давателот на финансиски лизинг доставува информации потребни за статистички и аналитички цели.



(4) Формата и содржината на образецот на извештаите од ставовите (1) и (2) на овој член како и начинот на нивното доставување ги пропишува министерот за финансии.

### **Евиденција на предметот**

#### **Член 15-б**

Евидентирање на предметот за даночни цели се врши согласно со даночните прописи.

### **Надзор**

#### **Член 16**

(1) Министерството за финансии врши надзор на давателите на финансиски лизинг.

(2) Надзорот од ставот (1) на овој член го вршат лица овластени од министерот за финансии (во ната- мошниот текст: овластено лице)

(3) Надзорот од ставот (1) на овој член се врши преку:

1) вонтеренско следење на работењето на давателите со прибирање и анализи на извештаите и податоците што давателите ги доставуваат до Министерството за финансии и

2) непосредна контрола кај давателот.

(4) При надзорот од ставот (1) на овој член давателот е должен да ја стави или достави на увид целокупната расположива документација, како и да обезбеди документација што ќе биде побарана.

(5) Документацијата од став (4) на овој член за Министерството за финансии претставува класифицирана информација согласно со закон.

(6) За констатираните неправилности и незаконитости при вршењето на надзорот, Министерството за финансии составува записник.

(7) При вршење на непосредна контрола, Министерството за финансии може да ангажира надворешни експерти.

### **Мерки**

#### **Член 16-а**

Спрема давател на финансиски лизинг за кој ќе се утврди дека не работи согласно со одредбите на овој закон, Министерството за финансии може да ги преземе следниве мерки:

1) да достави писмено предупредување или писмена препорака;

2) да издаде писмена наредба со рок за отстранување на констатираните неправилности и незаконитости и

3) за одреден период да забрани склучување на договори за лизинг.

## Одземање на дозвола

### Член 16-б

(1) Министерството за финансии со решение ја одзема дозволата за основање и работа на давател на финансиски лизинг ако:

- 1) не започне со склучување на договори за лизинг во рокот утврден во членот 3-е став (3) од овој закон;
- 2) се утврди дека информациите што биле доставени во барањето за издавање дозвола или согласност се неточни, невистинити или повеќе не се исполнети;
- 3) не склучува договори за лизинг за период подолг од шест месеци;
- 4) е отворена стечајна или ликвидациона постапка над давателот на финансиски лизинг;
- 5) не ги спроведува мерките од членот 16-а точки 2 и 3 на овој закон;
- 6) Централниот регистар ја отфрли пријавата за упис во трговскиот регистар;
- 7) основната главнина се намали под законскиот минимум и
- 8) не поднесе барање за добивање на претходна согласност за член на орган на управување во роковите од членот 3-и став (3) од овој закон.

(2) Против решението од ставот (1) на овој член може да се поднесе жалба до Државната комисија за одлучување во управна постапка во втор степен и постапка од работен однос во втор степен, во рок од 15 дена од приемот на решението.

(3) Жалбата од ставот (2) на овој член не го одлага извршувањето на решението.

(4) Министерството за финансии писмено го известува Централниот регистар за одземање на дозволата за вршење финансиски лизинг во рок од 5 дена од правосилноста на решението од ставот (1) на овој член.

(5) Членовите на органот на управување на давателот на финансиски лизинг се должни во рок од 15 дена од денот на одземањето на дозволата да започнат постапка за ликвидација или да поднесат предлог за отворање на стечајна постапка до надлежниот суд и за тоа да го известат Министерството за финансии во рок од три дена.

### Член 16-в

Со донесување на решението од член 16-б став (1) на овој закон, давателот на финансиски лизинг не смее да склучува нови договори за лизинг, а во однос на постојните договори давателот соодветно ги применува одредбите од член 8-б став (1) алинеи 1 и 2 на овој закон.

## **Одземање на согласност за член на орган на управување**

### **Член 16-г**

(1) Министерството за финансии со решение ја одзема издадената согласност на член на орган на управување кој повеќе не ги исполнува условите од членот 3-в од овој закон.

(2) Против решението од ставот (1) на овој член може да се поднесе жалба до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен, во рок од 15 дена од приемот на решението.

## **Решавање на спорови**

### **Член 17**

Споровите кои произлегуваат од договорите за лизинг ќе се решаваат спогодбено меѓу странките, ако е така определено во договорот за лизинг, во спротивно, ќе се решаваат пред судовите на Република Македонија.

## **Прекршочни одредби**

### **Член 17-а**

За прекршоците утврдени со овој закон прекршочна постапка води и прекршочна санкција изрекува надлежен суд.

## **„Постапка за издавање на прекршочен платен налог**

### **Член 17-б**

(1) За сторените прекршоци од овој закон, овластеното лице при констатирање на прекршокот должно е да му предложи на сторителот на прекршокот постапка за издавање на прекршочен платен налог, пред да го поднесе барањето за поведување на прекршочна постапка.

(2) Доколку овластеното лице констатира прекршок, составува записник во кој ги забележува битните елементи на дејствието од кое произлегува правното обележје на прекршокот, описот на дејствието, лицата затекнати на самото место и дава предлог за порамнување со издавање на прекршочен платен налог. Записникот го потпишува овластеното лице и сторителот.

(3) По исклучок од ставот (2) од овој член, ако овластеното лице прекршокот го утврди лично или го утврди со употреба на соодветни технички средства и направи, односно со податоци од службена евиденција, записникот го потпишува само овластеното лице.

(4) Ако сторителот го признае делото што му се става на товар или ако овластеното лице прекршокот го утврди лично или го утврди со употреба на соодветни технички средства и направи, овластеното лице веднаш ќе издаде прекршочен платен налог.

(5) По приемот и потпишувањето на прекршочниот платен налог сторителот е должен да ја плати глобата изречена согласно став (4) на овој член во рок од осум

дена од приемот на прекршочниот платен налог на сметката означена во платниот налог.

(6) Сторителот кој ќе ја плати глобата во рокот од ставот (5) на овој член ќе плати половина од изречената глоба, за кое право се поучува во правната поука.

(7) Ако сторителот не ја плати глобата во рокот од ставот (5) на овој член, овластеното лице поднесува барање за поведување на прекршочна постапка до надлежен суд.

(8) Овластените лица се должни да водат евиденција за издадените прекршони платни налози од ставот (1) на овој член и за исходот на покренатите постапки.

(9) Во евиденцијата од ставот (8) на овој член се собираат, обработуваат и чуваат следните податоци: име и презиме, односно назив на сторителот на прекршокот, живеалиште, односно престојувалиште, седиште, вид на прекршокот, број на прекршочен платен налог кој му се издава и исходот на постапката.

(10) Личните податоци од ставот (9) на овој член се чуваат пет години од денот на внесувањето во евиденцијата.

(11) Министерот за финансии ја пропишува формата и содржината на прекршочниот платен налог.

Член 17-в Избришан (Закон за изменување и дополнување на Законот за лизинг („Службен весник на Република Македонија“ бр.148/2013)

## Член 18

(1) Глоба во износ од 4.000 евра во денарска противвредност ќе се изрече за прекршокот на давател на финансиски лизинг ако:

- 1) започне да склучува договори за лизинг пред добивање на дозвола (член 3-б став (1));
- 2) постапи спротивно на одредбите од член 3-и став (1) на овој закон;
- 3) договорот за лизинг не е заверен кај нотар и/или не ги содржи задолжителните елементи (член 5);
- 4) не го регистрира предметот на договорот за лизинг во пропишаниот рок (член 12 став (1));
- 5) не поднесе барање за запишување на промените во договорот за лизинг во пропишаниот рок (член 12 став (2));
- 6) не поднесе барање за бришење на предметот од посебниот регистар во пропишаниот рок (член 12 став (3));
- 7) не го води сметководството и не ги изготвува финансиските извештаи во согласност со членот 15 од овој закон;
- 8) не го евидентира предметот согласно даночните прописи (член 15-б) и
- 9) при надзорот не ја стави на увид целокупната документација (член 16 став (3)).

(2) Глоба во износ од 30% од одмерената глоба на давателот на финансиски лизинг ќе му се изрече за прекршоците од ставот (1) на овој член и на одговорното лице на давателот на финансиски лизинг.

### **Член 18-а**

(1) Глоба во износ од 2.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на давателот на финансиски лизинг ако:

- 1) не го извести Министерството за финансии во роковите пропишани со членовите 3-з став (5) и 3-љ став (2) од овој закон;
- 2) не извести за промена во податоците врз основа на кои е издадена дозволата (член 3-ј);
- 3) за обврските кои произлегуваат од договорот за продажба не се извести корисникот (член 6 став (4));
- 4) го раскине договорот без претходно писмено известување (член 11 ставови (1) и (3));
- 5) го користи предметот на лизинг како залог без претходна согласност (член 13-а) и
- 6) не доставува извештаи во пропишаните рокови (член 15 и член 15-а).

(2) Глоба во износ од 30% од одмерената глоба на давателот на финансиски лизинг ќе му се изрече за прекршоците од ставот (1) на овој член и на одговорното лице на давателот финансиски лизинг.

### **Член 18-б**

(1) Глоба во износ од 25 до 50 евра во денарска противвредност ќе му се изрече на овластеното службеното лице од Министерството за финансии доколку не одлучи во рокот од членот 3-г став (1) од овој закон.

(2) Глоба во износ од 25 до 50 евра во денарска противвредност ќе му се изрече на овластеното службено лице од Министерството за финансии, доколку во рокот утврден во членовите 3-б став (8) и 3-и став (8) од овој закон не ги побара потребни прилози.

(3) Глоба во износ од 25 до 50 евра во денарска противвредност ќе му се изрече на овластеното службено лице од надлежниот јавен орган од кој се побаруваат прилозите по службена должност, доколку истите не ги достави во рокот утврден во членовите 3-б став (9) и 3-и став (9) од овој закон.

### **Член 18-в**

(1) Глоба во износ од 4.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на правно лице, односно на трговец поединец-корисникна лизинг, ако:

- 1) не поднесе барање за упис на предметот на договорот за лизинг во пропишаниот рок (член 12 став (1));
- 2) не поднесе барање за запишување на промените во договорот за лизинг во пропишаниот рок (член 12 став (2)) и
- 3) не поднесе барање за бришење на предметот од посебниот регистар во пропишаниот рок (член 12 став (3)).

(2) Глоба во износ од 30% од одмерената глоба за правното лице, односно за трговецот поединец ќе му се изрече за прекршоците од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице, односно трговецот поединец.

(3) Глоба во износ од 400 до 600 евра во денарска противвредност ќе се изрече на физичко лице–корисник на лизинг за прекршоците од ставот (1) на овој член.

#### **Член 18-г**

Глоба во износ од 400 до 600 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на нотар доколку е овластен, а во пропишаниот рок не поднесе барање за упис на предметот кој е предмет на договорот за лизинг (член 12 став (1)).

#### **Член 19**

Глоба во износ од 2.000 до 4.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на стечајниот управник ако преносот на договорите за лизинг го спроведе без јавен повик (член 8-б став (2)).

#### **Член 19-а**

(1) Глоба во износ од 4.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на друштво за ревизија ако не го извести Министерството за финансии согласно со членот 15 став (5) од овој закон.

(2) Глоба во износ од 30% од одмерената глоба на друштвото за ревизија ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во друштвото за ревизија.

#### **Член 19-б**

Одмерувањето на висината на глобата за правно лице се врши согласно Законот за прекршоци.

### **ПРЕОДНИ И ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ**

#### **Член 20**

Постојните друштва кои вршат работи на лизинг, согласно дефиницијата за лизинг од член 2 од овој закон, се должни да го усогласат своето работење со одредбите на овој закон, во рок од шест месеци од денот на стапувањето на сила на овој закон.

#### **Член 18**

#### **(„Службен весник на Република Македонија“ бр. 13/06)**

(1) Давателите на финансиски лизинг кои добиле дозвола од Министерството за финансии пред влегувањето во сила на овој закон се должни да отпочнат со склучување на договори за финансиски лизинг во рок од 3 месеци од влегувањето во сила на овој закон.

(2) Давателите од став (1) на овој член се должни во рок од 15 дена од влегувањето во сила на овој закон да го известат Министерството за финансии за промените во податоците врз основа на кои е издадена дозволата за вршење на финансиски лизинг настанати пред влегувањето во сила на овој закон.

#### **Член 19**

Договорите за финансиски лизинг склучени пред влегувањето во сила на овој закон продолжуваат да важат за периодот за кој се склучени.

**Одредби од Законот за изменување и дополнување на Законот за лизинг  
(„Службен весник на Република Македонија“ бр.35/11)**

**Член 15**

(1) Давателите на финансиски лизинг кои пред влегувањето во сила на овој закон добиле дозвола од министерот за финансии за вршење финансиски лизинг се должни да се усогласат со одредбите од овој закон во рок од 12 месеци од денот на влегувањето во сила на овој закон.

(2) На давателите на финансиски лизинг кои во рокот од став 1 од овој закон нема да се усогласат со одредбите од овој закон, министерот за финансии со решение им ја одзема дозволата за вршење финансиски лизинг.

**Член 16**

Подзаконските акти предвидени со овој закон ќе се донесат во рок од 60 дена од денот на влегувањето во сила на овој закон.

**Член 17**

Со денот на зачленувањето на Република Македонија во Европската унија, странските трговски друштва нема да мора да основаат подружница во Република Македонија, доколку вршат оперативен лизинг.

**Член 21**

Овој закон влегува во сила осмиот ден од денот на објавување во „Службен весник на Република Македонија“.

**Одредби од Законот за изменување и дополнување на Законот за лизинг  
(„Службен весник на Република Македонија“ бр.148/2013)**

**Член 14**

Давателите на финансиски лизинг кои не го усогласиле своето работење во рокот согласно со членот 15 од Законот за изменување и дополнување на Законот за лизинг („Службен весник на Република Македонија“ бр. 35/11), ќе треба во рок од 90 дена од денот на влегувањето во сила на овој закон, заради усогласување во однос на исполнетоста на условите за член на орган на управување, за висината на основната главнина и усогласеност на побарувањата по основ на склучени договори за финансиски лизинг согласно со членовите 3-а, 3-в и 3-к од Законот за лизинг („Службен весник на Република Македонија“ бр. 4/02, 49/03,13/06, 88/08, 35/11 и 51/11) да достават докази за исполнетоста на условите и да поднесат барање до министерот за финансии за добивање на согласност согласно со одредбите од овој закон.

На давателите на финансиски лизинг кои нема да се усогласат во рокот од ставот (1) на овој член, министерот за финансии со решение им ја одзема дозволата за вршење на финансиски лизинг.

#### **Член 15**

Одредбите од членот 3-и ставови (1) точки 2 и 3, (5), (6), (7) и (8) на овој закон ќе се применуваат од 1 јануари 2014 година.

#### **Член 16**

Овој закон влегува во сила осмиот ден од денот на објавување во „Службен весник на Република Македонија“.

#### **Одредби од Законот за изменување и дополнување на Законот за лизинг („Службен весник на Република Македонија“ бр.145/2015)**

#### **Член 8**

Подзаконскиот акт утврден со овој закон ќе се донесе во рок од 30 дена од денот на влегувањето на сила на овој закон.

#### **Член 9**

Овој закон влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

#### **Одредби од Законот за изменување и дополнување на Законот за лизинг („Службен весник на Република Македонија“ бр.23/2016)**

#### **Член 13**

Започнатите постапки до денот на започнувањето со примена на овој закон ќе завршат согласно со законот по кој започнале.

#### **Член 14**

Подзаконските акти утврдени согласно овој закон ќе се донесат во рок од 30 дена од денот на влегувањето во сила на овој закон.

#### **Член 15**

Овој закон влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“, а ќе започне да се применува со денот на започнувањето на примената на Законот за општата управна постапка согласно со членот 141 од Законот за општата управна постапка („Службен весник на Република Македонија“ број 124/15).



**Одредби од Законот за изменување и дополнување на Законот за лизинг  
(„Службен весник на Република Македонија“ бр.37/2016)**

**Член 4**

Започнатите постапки до денот на влегувањето во сила на овој закон ќе завршат според одредбите на Законот за лизинг („Службен весник на Република Македонија“ број 4/2002, 49/2003, 13/2006, 88/2008, 35/11, 51/11, 148/13, 145/15 и 23/16).

**Член 5**

Подзаконскиот акт предвиден со овој закон ќе се донесе во рок од 30 дена од денот на влегување во сила на овој закон.

**Член 6**

Овој закон влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.